



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
7 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
576

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων οικισμού Αγ. Γεωργίου και Ξηραϊκών
Αγ. Γεωργίου Ν. Αιτωλ/νίας, με πληθυσμό μέχρι και
2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών
δόμησης αυτού. 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου για
το χαρακτηρισμό τμήματος του 232α Ο.Τ. σαν χώρο
για ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού. 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μελισσίων για τον
καθορισμό αθλητικών εγκαταστάσεων υπαίθριου χώρου
σταθμεύσεως αυτοκινήτων παιδικής χαράς και Ο.Τ. σε
τμήμα του 114 Ο.Τ και τον 114Α Κ.Χ. 3
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Παρκευτής
στο Ο.Τ 41 για την έγκριση ιδιωτικής οδού σαν πεζό-
δρομου. 4
- Οριοθέτηση του οικισμού Ναρκίσσου της Κοινότητας Ναρκ-
ίσσου. 5
- Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης εκτός σχεδίου, για
την ανέγερση Αστυνομικού Τμήματος στη Βεΐη Ν.
Φλώρινας. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ./4820 τχ. 4360

(1)

Καθορισμός ορίων οικισμού Αγ. Γεωργίου και Ξηραϊκών
Αγ. Γεωργίου Ν. Αιτωλ/νίας, με πληθυσμό μέχρι και
2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών
δόμησης αυτού:-

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις Δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181/Δ
3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της

χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιο-
ρισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους
οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προ-
γράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσ-
διορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής
της Ε.Χ.Ε.

4. Τη 16/85 (Θ. 33α) γνωμοδότηση του Συμβουλίου
ΧΟΠ του Νομού.

5. Την 27/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου,
αποφασίζουμε :

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορος,
συνεκτικός, Μεσσαίος, β) Κατατάσσουμε τον οικισμό Ξη-
ραϊκία Κοιν. Αγ. Γεωργίου κατά κατηγορία διάφορος, συ-
νεκτικός, μικρός.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγ. Γεωργίου και
Ξηραϊκών Κοινότητας Αγ. Γεωργίου Επαρχίας Μεσολογγίου,
Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία 1, 2, έως 13 και 1, 2 έως 10
αντίστοιχα όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της πα-
ρούσης σχεδιάγραμμα κλιμ. 1 : 5.000 που αποτελεί ανα-
πόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει
στοιχείων αυτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ
των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα. Κάθε σημείο του
ορίου 9, 10, 11, 12 και 12, 13, 1 του οικισμού Αγ. Γεωργίου
ν' απέχει τουλάχιστον 50 μ από την όχθη του χειμάρρου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης :

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού
Αγ. Γεωργίου και Ξηραϊκών 500τ.μ.

Κατά παρέκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται
άρτια τα γήπεδα με όπου εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα
δημοσίευσής του από 24.4.85 ΙΙ. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181 Δ/
3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (κάλυψη - ύψος - σύστημα
δομήσεως κ.λπ. φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος).

Μεσολόγγι, 10 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

Αριθ. 19069/97/85

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου για το χαρακτήρισμό τμήματος του 232α Ο.Τ. σαν χώρο για ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.11.83 υπ' αρ. 443 Π. Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α).

6. Τις 178/85 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου, Ηρακλείου.

7. Την πράξη 11/85 της συνεδρίας 30/19.9.85 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου σε τμήμα του Ο.Τ. 232α, στη συμβολή των οδών Ηπίου και Βενιζέλου για τη μετατροπή του σε χώρο για ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού, όπως φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο συνοδευόν την παρούσα σχέδιο σε κλίμακα 1 : 200, και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με την παρούσα.

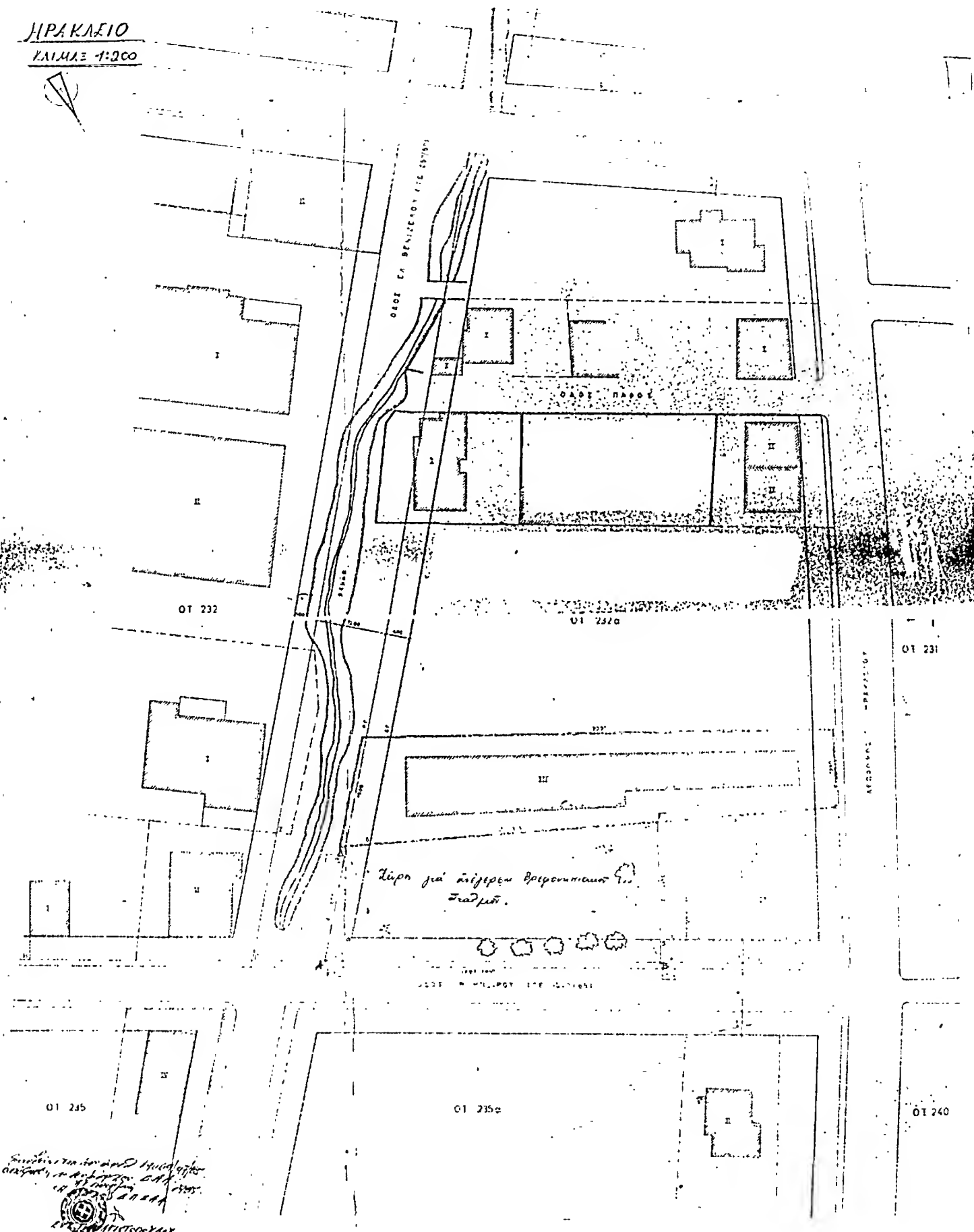
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Αγ. Παρασκευή, 10 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
Θ. ΧΑΛΑΤΣΗΣ

ΗΡΑΚΛΕΙΟ

ΚΑΙΜΑΣ 1:200



Αρ. 13907/44/85

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μελισσίων για τον καθορισμό αθλητικών εγκαταστάσεων υπαίθριου χώρου σταθμεύσεως αυτοκινήτων παιδικής χαράς και Ο.Τ. σε τμήμα του 114 Ο.Τ. και τον 114 Α Κ.Χ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).
5. Τις διατάξεις του από 9.11.83 υπ' αρ. 443 Π. Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α)».

6. Τις 186/84 και 54/85 πράξεις του Κοινοτικού Συμβουλίου, Μελισσίων.

7. Την πράξη 12 της συνεδρίας 25/11.7.85 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μελισσίων, για τη μετατροπή τμήματος του 114 Ο.Τ. και του 114Α κοινόχρηστου χώρου σε χώρο Αθλητικών εγκαταστάσεων, υπαίθριου χώρου σταθμεύσεως αυτοκινήτων, παιδική χαρά και Ο.Τ. όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1/500 που συνοδεύει την παρούσα, και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με την παρούσα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται η διάνοξη πεζοδρόμων πλάτους 8 μ (οκτώ) και 4 μ (τεσσάρων) όπως φαίνεται στο ίδιο ως άνω σχέδιο σε κλίμακα 1 : 500.

Άρθρο 3.

Καταργείται και επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 4 μ (τεσσάρων) όπως φαίνεται στο ίδιο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500.

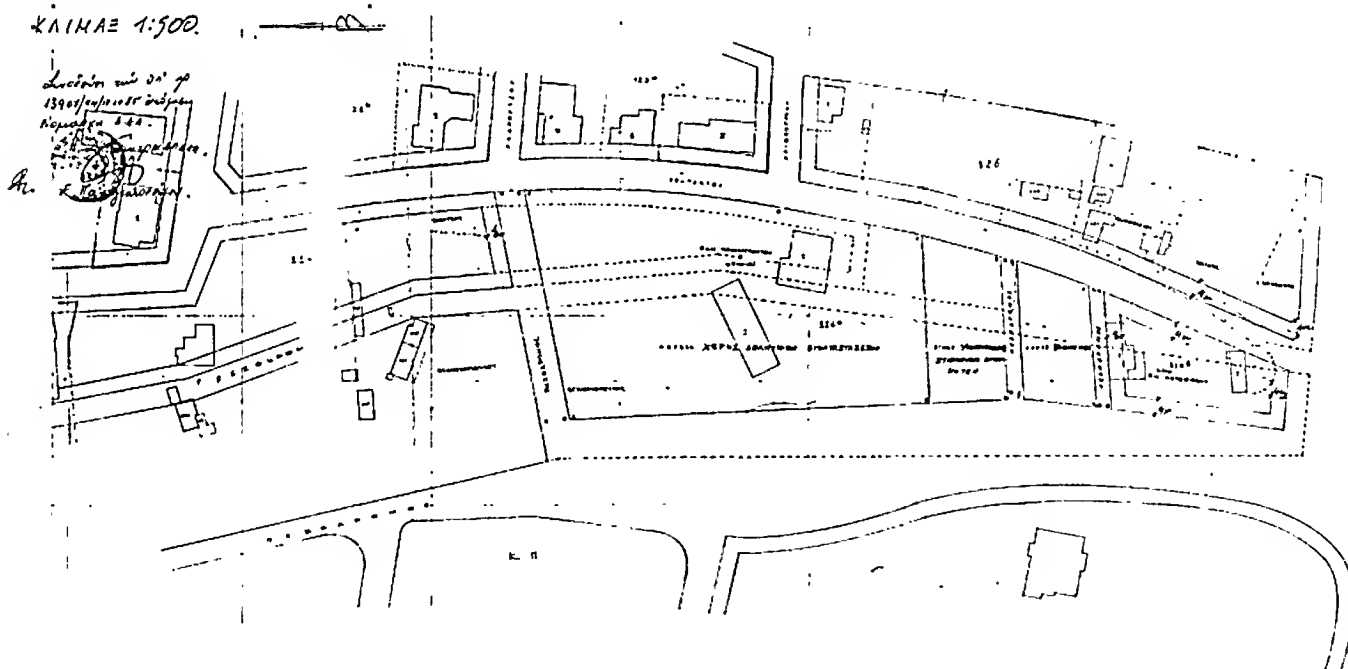
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παράσκει, 10 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
Θ. ΧΑΛΑΤΣΗΣ

ΜΕΛΙΣΣΙΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



Αρ. 9. 12951/25/85

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Παρασκευής στο Ο.Τ. 41 για την έγκριση ιδιωτικής οδού σαν πεζόδρομου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κομών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).
5. Τις διατάξεις του από 9.11.83 αριθ. 443 Π. Δ/γμα Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τρο-

ποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκήπιων (ΦΕΚ 165/Α).

6. Τις 8/85 και 128/85 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

7. Την πράξη 14/85 της συνεδρίας 28/5.9.85 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διμερείσματος Ανατολικής Αττικής, απορριπτόμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής στο Ο.Τ. 41 για τη διάνοξη πεζόδρομου πλάτους 6,00 μ. όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1 : 500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με την παρούσα.

Άρθρο 2.

Καταργείται προκήπιο πλάτους 6,00 μέτρων και επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 10,00 μέτρων όπως φαίνεται στο ίδιο σχετικό διάγραμμα.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

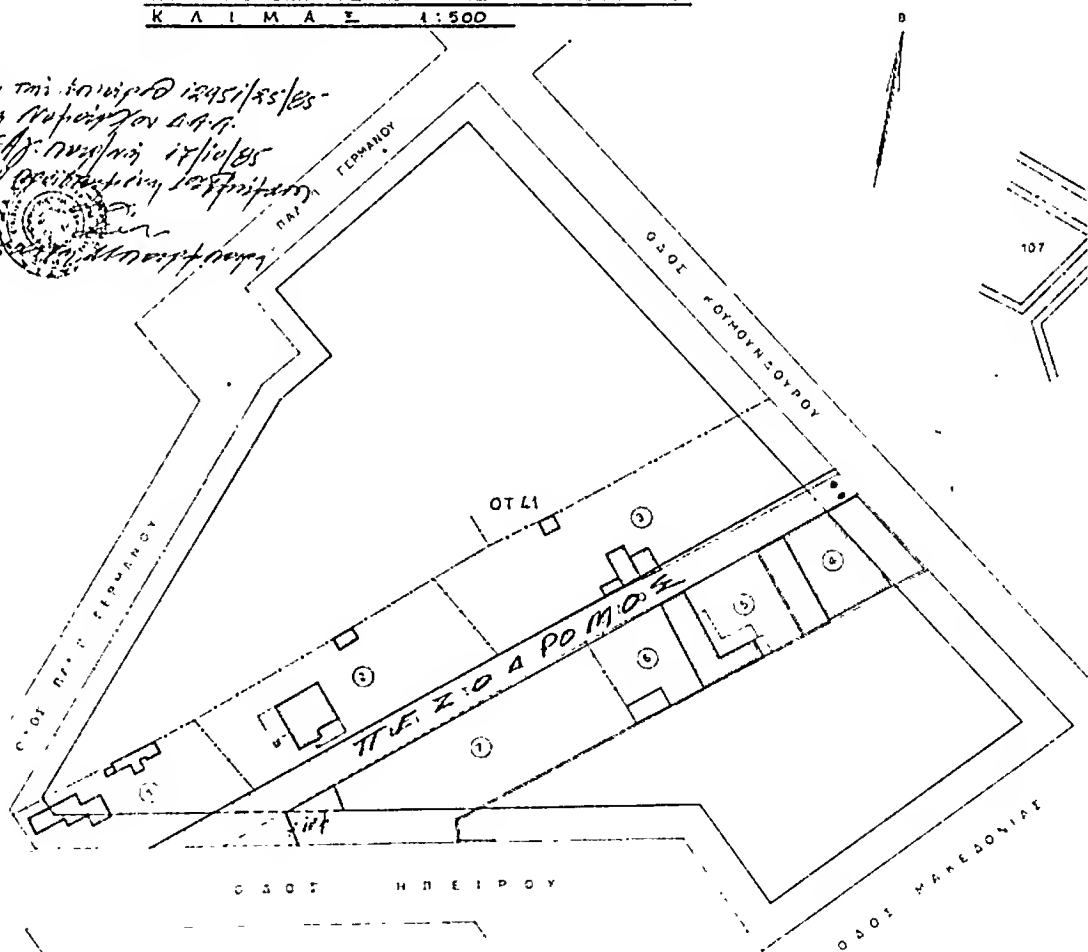
Αγ. Παρασκευή, 11 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
Θ. ΧΑΛΑΤΣΗΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΤΟΥ Ο.Τ. 41 ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΣΑΚΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ Κ Α Ι Μ Α Σ 1:500

Δινοείται από το Νομάρχη 12/9/85/85-
101/85/85
18/10/85
18/10/85

ΕΓΚΡΙΣΗ
ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ



Αριθ. ΤΠ. οικ. 4582

(5)

Οριοθέτηση του οικισμού Ναρκίσσου της Κοινότητας Ναρκίσσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α 33/14.3.83).
2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ Α 4/11.1.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 8 παρ. 17.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. «περί καθορισμού ορίων των οικισμών της χώρας» μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ. (ΦΕΚ Α 181/3.5.85).
4. Το διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 5000 καθορισμού ορίων του οικισμού Ναρκίσσου της Κοινότητας Ναρκίσσου, θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Πρέβεζας.
5. Την 34/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ναρκίσσου με την οποία εγκρίνεται ομόφωνα ως έχει το διάγραμμα καθορισμού των ορίων του οικισμού Ναρκίσσου.
6. Τη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Πρέβεζας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό 13ο θέμα 2ο στις 12.9.85 με την οποία εισηγείται ομόφωνα :

α) Την έγκριση του διαγράμματος των ορίων όπως θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε.

β) Τον καθορισμό του ορίου αρτιότητας για τα νέα δημιουργούμενα από κατάρτιση οικοπέδα μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης σε 300 τ.μ., απορραχίζουμε :

1. Εγκρίνουμε την οριοθέτηση του οικισμού Ναρκίσσου της Κοινότητας Ναρκίσσου σύμφωνα με το διάγραμμα που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. και το οποίο φέρει τη σφραγίδα του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Πρέβεζας.

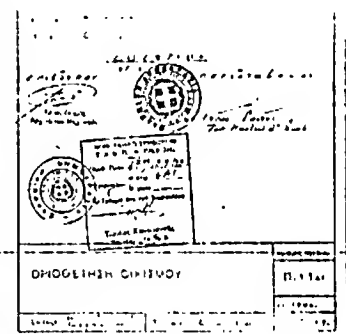
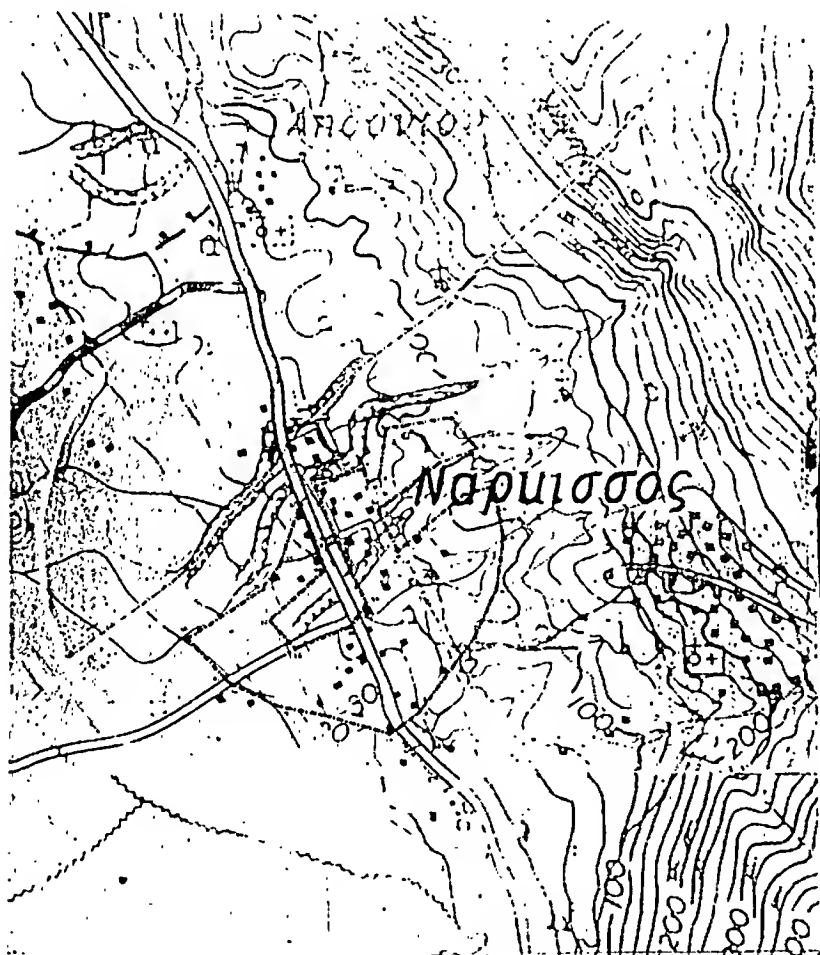
2. Καθορίζουμε το ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας των οικοπέδων των δημιουργημένων από κατάρτιση άρτιων οικοπέδων μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης σε 300 τ.μ.

3. Κατατάσσουμε τον οικισμό Ναρκίσσου της Κοινότητας Ναρκίσσου, σύμφωνα με το δελτίο κατηγοριοποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού Πρέβεζας σε Μεσαίο, Συνεκτικό, Αδιάφορο, Φθίνοντα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο διάγραμμα, σύμφωνα με το Διάταγμα του Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ Α 181/3.5.85).

Πρέβεζα, 17 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ



Αριθ. 4994

(6)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης εκτός σχεδίου, για την ανέγερση Αστυνομικού Τμήματος στην Βεύη Ν. Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Το Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί σύστασης Υπουργείου Χ.Ο.Π.».
3. Τον Ν. 1337/83 «Πρόταση πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.» και ειδικότερα το άρθρο 26, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85 για «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.».
4. Το με Α.Π. 752/3.10.85 έγγραφο της Κοινότητας Βεύης με το οποίο γνωστοποιεί ότι επιθυμεί το χαρακτηρισμό του χώρου του οικοπέδου για ανέγερση Αστυνομικού τμήματος.
5. Την από 14.10.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Φλώρινας σύμφωνα με την οποία προτείνεται ο καθορισμός χώρου για ανέγερση Αστυνομικού τμήματος Βεύης όπως φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με συγκεκριμένους όρους δόμησης (Συνεδρίαση 13η Πράξη 60η), αποφασίζουμε :

1. Καθορίζουμε χώρο για την ανέγερση Αστυνομικού τμήματος Βεύης το χώρο εκτός Σχεδίου που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/σης Τεχν. Υπ. Ν. Φλώρινας (κλίμαξ : 1 : 200, Αρ. Πρωτ : εγγράφου Τ.Υ. 5120/27.9.85), όπως ξανασχεδιάστηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Φλώρινας σε κλίμαξ 1 : 500 και συνοδεύει την παρούσα.

2. Καθορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης του χώρου ανέγερσης Αστυνομικού Τμήματος Βεύης Ν. Φλώρινας.

Σύστημα : Πανταχόθεν ελεύθερο.

Κάλυψη : 20 %.

Συντελεστής δόμησης : 0,20.

Αριθμός ορόφων : 2.

Μέγιστο ύψος κτιρίου : 10,50 Μ (ύψος κτιρίου 8,50 Μ, ύψος στέγης 2,00 Μ).

Ελάχιστη απόσταση του κτίσματος από τα όρια του οικοπέδου : 5,00 Μ.

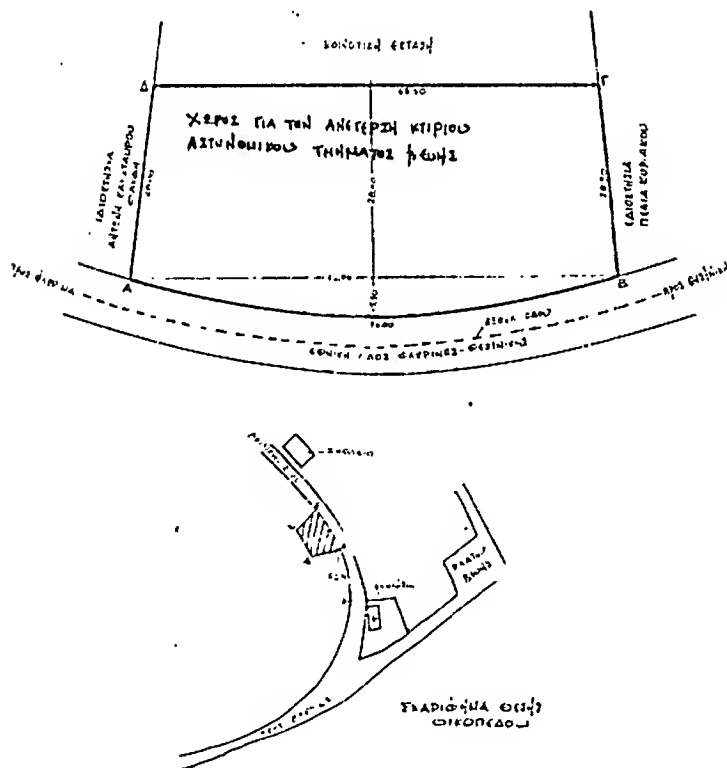
Ελάχιστη απόσταση του κτίσματος από τον άξονα του δρόμου 15,00 Μ.

Ελάχιστα όρια αρτιότητας : πρόσωπο : 40,00 Μ, βάθος : 25,00 Μ, Εμβαδό : 1500,00 Μ².

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 17 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΦΩΤΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ



ΚΩΔΙΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ : 5120/27.9.85

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :

ΣΥΣΤΗΜΑ : ΠΑΝΤΑΧΟΘΕΝ ΕΛΕΥΘΕΡΟ

ΚΑΛΥΨΗ : 20 %

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0,20

ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 2

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ : 10,50 Μ (ΜΗΤΡΗ)

ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ :

1. ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΤΗΛΕΩΣΤΕΙΟΥ : 5,00 Μ

2. ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΞΟΝΑ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ : 15,00 Μ

ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ :

ΠΡΟΣΩΠΟ : 40,00 Μ

ΒΑΘΟΣ : 25,00 Μ

ΕΜΒΑΔΟ : 1500,00 Μ²

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΑΒΤΔΑ ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΛΟΓΕΙ
ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΑΠΟΔΕΙΞΗ
ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΗ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ
ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΣΤΗ ΒΕΥΗ ΚΟΜΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ.

Φλώρινα 16-10-85.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΦΩΤΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΣΥΣΤΗΜΑ : ΠΑΝΤΑΧΟΘΕΝ ΕΛΕΥΘΕΡΟ
ΚΑΛΥΨΗ : 20 %
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0,20
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 2
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ : 10,50 Μ (ΜΗΤΡΗ)
ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ :
1. ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΤΗΛΕΩΣΤΕΙΟΥ : 5,00 Μ
2. ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΞΟΝΑ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ : 15,00 Μ
ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ :
ΠΡΟΣΩΠΟ : 40,00 Μ
ΒΑΘΟΣ : 25,00 Μ
ΕΜΒΑΔΟ : 1500,00 Μ²